



# पुणे महानगरपालिका

बांधकाम विकास विभाग शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००५



## APPENDIX H FULL OCCUPANCY CERTIFICATE

OCC No. : OCC/0545/23

Date : 28/08/2023

<b>PUNE MUNICIPAL CORPORATION</b>	CASE NO.	KDB/0108/14	CC NO.	CC/1984/20 / 10/03/2021
	SITE DETAILS			
	PETH/T.P. SCHEME	Kondhwa-Budruk	SURVEY NO.	66
	VILLAGE	Kondhwa-Budruk	FINAL PLOT NO	
	SOCIETY		PLOT NO.	
	C.T.S.NO		HISSA NO.	11/1

To,

1. Owner: GAGAN REALTORS LLP THROUGH ROHIT S. GARG
2. Architect : RAHUL R. MALVADKAR

Sir,

The FULL development work / erection re-erection / or alteration in of building / part on the above mentioned site is completed under the supervision of RAHUL R. MALVADKAR Architect License No.(CA/93/15629) may be occupied on the following conditions.

CC/1210/23 दिनांक 25/08/2023 नुसार मंजूर झालेल्या खालील प्रमाणे सदनिकांचे व तसेच CC/1984/20 दिनांक 10/03/2021 नुसार क्लब हाऊसचे भोगवटा पत्र असे.

1 NIL

मजले	विंग-ए	विंग-बी	विंग-सी
१ ला मजला	टेनामेंट क्र. १०२, १०३	टेनामेंट क्र. १०२, १०३, १०८, १०९	टेनामेंट क्र. १०१ ते १०४
२ रा मजला	टेनामेंट क्र. २०२, २०३	टेनामेंट क्र. २०२, २०३, २०८, २०९	टेनामेंट क्र. २०१ ते २०४
३ रा मजला	टेनामेंट क्र. ३०२, ३०३	टेनामेंट क्र. ३०२, ३०३, ३०८, ३०९	टेनामेंट क्र. ३०१ ते ३०४
४ था मजला	टेनामेंट क्र. ४०१ ते ४०४	टेनामेंट क्र. ४०१ ते ४०४	टेनामेंट क्र. ४०१ ते ४०४
५ वा मजला	टेनामेंट क्र. ५०१ ते ५०४	टेनामेंट क्र. ५०१ ते ५०४	टेनामेंट क्र. ५०१ ते ५०४
६ वा मजला	टेनामेंट क्र. ६०१ ते ६०४ व रिफ्युज एरिया	टेनामेंट क्र. ६०१ ते ६०४ व रिफ्युज एरिया	टेनामेंट क्र. ६०१ ते ६०४ व रिफ्युज एरिया
७ वा मजला	टेनामेंट क्र. ७०१ ते ७०४	टेनामेंट क्र. ७०१ ते ७०४	टेनामेंट क्र. ७०१ ते ७०४
८ वा मजला	टेनामेंट क्र. ८०१ ते ८०४	टेनामेंट क्र. ८०१ ते ८०४	टेनामेंट क्र. ८०१ ते ८०४
९ वा मजला	टेनामेंट क्र. ९०१ ते ९०४	टेनामेंट क्र. ९०१ ते ९०४	टेनामेंट क्र. ९०१ ते ९०४
१० वा मजला	टेनामेंट क्र. १००१ ते १००४	टेनामेंट क्र. १००१ ते १००४	टेनामेंट क्र. १००१ ते १००४
११ वा मजला	टेनामेंट क्र. ११०१ ते ११०४ व रिफ्युज एरिया	टेनामेंट क्र. ११०१ ते ११०४ व रिफ्युज एरिया	टेनामेंट क्र. ११०१ ते ११०४ व रिफ्युज एरिया
१२ वा मजला	टेनामेंट क्र. १२०१ ते १२०४	टेनामेंट क्र. १२०१ ते १२०४	टेनामेंट क्र. १२०१ ते १२०४
१३ वा मजला	टेनामेंट क्र. १३०१ ते १३०४	टेनामेंट क्र. १३०१ ते १३०४	टेनामेंट क्र. १३०१ ते १३०४
१४ वा मजला	टेनामेंट क्र. १४०१ ते १४०४	टेनामेंट क्र. १४०१ ते १४०४	टेनामेंट क्र. १४०१ ते १४०४
१५ वा मजला	टेनामेंट क्र. १५०१ ते १५०४	टेनामेंट क्र. १५०१ ते १५०४	टेनामेंट क्र. १५०१ ते १५०४
एकूण	५४ टेनामेंट	६० टेनामेंट	६० टेनामेंट
एकूण		१७४ टेनामेंट	
		म्हाडा करीता	
मजले		विंग-ए + बी	
१ ला मजला		टेनामेंट क्र. १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, ११०	
२ रा मजला		टेनामेंट क्र. २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २१०	
३ रा मजला		टेनामेंट क्र. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३१०	
एकूण		२४ टेनामेंट	
		क्लब हाऊस	
एकूण		१९८ टेनामेंट (विंग-ए, बी, सी, म्हाडा इमारत + क्लब हाऊस)	

वरीलप्रमाणे मान्य नकाशानुसार एकूण १९८ टेनामेंट (विंग-ए, बी, सी, म्हाडा इमारत + क्लब हाऊस) संपूर्ण बांधकाम फक्त.



A set of certified completion plans is returned herewith.

Enclosed : As above.

Office Stamp

OFFICE OF THE PUNE MUNICIPAL CORPORATION  
Letter No. OCC/0545/23 Date : 28/08/2023  
FULL OCCUPATION GRANTED



Signature valid

Digitally signed by SAGAR AL SAGAR  
RAJU  
Date: 2023.08.28.19:38:19 IST  
Reason: BPD  
Location: Pune Municipal Corporation

Signature valid

Digitally signed by RAJESH BABAN  
KHADE  
Date: 2023.08.28.19:35:40 IST  
Reason: BPD  
Location: Pune Municipal Corporation

Sagar Raju Sakpal  
कनिष्ठ/शाखा अभियंता  
बांधकाम विकास विभाग  
पुणे महानगरपालिका

अट-भविष्यात मान्य नकाशाखेरीज  
कोणतीही बांधकामे तसेच निर्मिल अंतरावर  
व टेरेसिंग, गॅरज, फ्लॅट, अग्निकूल अग्न  
नेट लावणे यादी (सर्व बांधकामे इत्यादी)  
केल्यास कोणतीही पूर्णपणे देवा सदरची  
संपूर्ण अनधिकृत बांधकाम पाडण्यात येईल,  
व त्यासाठी येणारा खर्च फ्लॅट धारक/मालक  
यांजकडून वसूल करण्यात येईल.

Rajesh Khade  
उप अभियंता  
बांधकाम विकास विभाग  
पुणे महानगरपालिका